



Feijenoord beweegt

Jaarverslag en Verantwoording 2019

Voor foto's zie onze Facebookpagina:
@rotterdam.hefpark

Stichting Feijenoord Kop van Zuid
Marga Vintges, penningmeester
info@hefpark.nl
www.hefpark.nl
facebook: @hefpark.rotterdam
twitter: @hefpark010



Inleiding

Ook in 2019 heeft het Hefpark zich weer verder ontwikkeld. Het is een druk gebruikt park tussen drie versteende Rotterdamse wijken (Feijenoord, Kop van Zuid en Noordereiland). Bezoekers recreëren, wandelen, laten de hond uit, ontspannen, en sporten. Er is een BMX baan, een plek voor Urban Sports en er is een volleybalveld. Er zijn speelattributen voor kinderen en picknickbanken. Ongeveer 45 moestuiniers bewerken er een stukje grond en buurtbewoners houden er duiven en kippen.

De St Feijenoord Kop van Zuid heeft als wijkorganisatie het park onder haar hoede, samen met de BMX school 'Dansh'. Veel werk wordt gedaan door vrijwilligers en er is een betaalde coördinator die alles in goede banen leidt.

Omdat een aantal geplande inkomstenbronnen niet of slechts deels gerealiseerd konden worden is het niet gelukt om een full time coördinator aan te stellen. In plaats daarvan werd dat 16 uur per week. Wij hebben dus in 2019 minder activiteiten kunnen uitvoeren dan we gewild hadden.

Onderstaand vindt u in de eerste kolom onze plannen + begrote kosten uit het werkplan 2019 en in de tweede kolom de daadwerkelijke uitvoering ervan + uitgaven in 2019.

Geplande werkzaamheden en activiteiten 2019.	uitgevoerd
<i>Onderhoud Park (code PO)</i> groenonderhoud, schoonhouden van paden en meubilair, verwijderen van onkruid; zandbak en volleybalveld aanschaf en herstel maaimachines, heggenschaar € 1500	- aanschaf nieuwe heggenschaar, grasmaaier en bostrimmer + reparatie . - wekelijks (iedere woensdagmiddag) parkonderhoud door vrijwilligers (ook kinderen doen enthousiast mee). - veel tijd ging zitten in verwijderen japanse knoopkruid (dagelijks) - opknappen volleybalveld en zandbak - plaatsing Hefpark vlaggen uitgaven € 2.246,34
<i>Duiven en kippen</i> Het hek rond de kippenhokken voldoet slechts in beperkte mate. Daarom willen wij hier graag een nieuw, steviger hek plaatsen. € 300	In 2019 is het hele kippen en duiven gedeelte opgeknapt. Er is een hek en een ren gemaakt, zodat de kippen niet meer buiten lopen. Alles is betaald en georganiseerd door de duiven- en kippenhouders zelf uitgaven 0
<i>Composthoek</i> De bestaande composthoek heeft teveel groenafval te verwerken gekregen en barst uit z'n voegen. Ook is het een slordig en slecht onderhouden deel van het park. Daarom willen wij graag een grotere en robuustere compostvoorziening maken. €800	In 2019 is het ons wegens tijdgebrek niet gelukt iets te doen aan de composthoop, Inmiddels is voor 2020 een plan op de rails gezet. uitgaven 0

<p><i>Paviljoentje, sanitair, omgeving (code PAV)</i> Middenin de moestuinen staat ons paviljoentje, een houten bouwwerk met essentiële voorzieningen als een toilet, watertappunten, meterkast voor de stroomvoorziening en een eenvoudige keuken. In april 2019 is het interieur van het tuinhuis door brandstichting verwoest. Wij zijn hiertegen niet verzekerd. Het paviljoentje zal weer hersteld worden in een bescheiden vorm.</p> <p>De overige kosten onder deze paragraaf bestaan uit die van reguliere nutsvoorzieningen, herstel van schade als gevolg van vandalisme of kapot gaan van dingen, gereedschap en keukeninrichting. Tevens koffie en thee voor bezoekers.</p> <p style="text-align: right;">€ 3.300</p>	<p>Het paviljoentje is totaal gestript van binnen. De leidingen zijn hersteld, er is een nieuwe watervoorziening aangebracht aan de buitenkant. Het interieur is opnieuw betimmerd en er is een eenvoudige keukentje gemaakt.</p> <p>nieuwe paviljoen: €1827,75</p> <p>water (evides): €653,83</p> <p style="text-align: right;">totaal uitgaven €2.481,58</p>
<p><i>Moestuintjes en tuinkas</i></p> <p>Het Hefpark telt 47 moestuintjes voor buurtbewoners. In principe is iedereen verantwoordelijk voor zijn/haar eigen tuin. Een uitzondering zijn de tuinen die aan openbare ruimten grenzen: daar is het hekwerk door Het hefpark aangelegd. Dit hekwerk is aan vervanging toe. Vorig jaar is reeds een tuinkas aangeschaft, deze zal in elkaar gezet worden en in gebruik genomen worden door de tuiniers. Voor de inrichting is nog een aanvullend bedrag nodig.</p> <p style="text-align: right;">€800</p>	<p>Een deel van de kosten van de tuintjes is dit jaar betaald door de gebruikers zelf. Ook hebben mensen zelf provisorisch hekken gemaakt. Het moet wel gezegd dat er dit jaar veel meer verwaarloosde tuintjes waren dan in voorgaande jaren.</p> <p>In 2019 zijn we er niet aan toe gekomen om de tuinkas te plaatsen en in te richten. Na lang zoeken is er een vrijwilliger gevonden met verstand van zaken en een datum voor plaatsting is vastgesteld (maart 2020)</p> <p style="text-align: right;">uitgaven €81,21</p>
<p><i>Vrijwilligers</i></p> <p>Op het park werken een wisselend aantal vrijwilligers. Wij kunnen hen geen vaste tegemoetkoming bieden, maar willen wel bijdragen aan hun onkosten en af en toe een blijk van waardering kunnen geven</p> <p style="text-align: right;">Kosten €1.600</p>	<p>er waren ongeveer 8 vaste vrijwilligers en daarnaast incidentele helpers. Ook hebben wij een enkele plaatsing door Humanitas (prestatie010) gehad. Voor vaste vrijwilliger is werkkleding gekocht, en verder eindejaarspresentjes, en een enkele jumbobon</p> <p style="text-align: right;">uitgaven €297,75</p>
<p><i>Evenementen en bezoekers</i></p> <p>Elk jaar, vooral in de zomer en tijdens de vakanties vinden er grote of kleinere evenementen plaats in het park. Er wordt samen gegeten, en er zijn kinderactiviteiten.</p>	<p>Vanwege het feit dat we veel minder coördinatie uren kregen dan we gehoopt hadden is deze activiteit niet erg uitgebreid van de grond gekomen.</p>

<p>Ook vind jaarlijks een groot muziek evenement plaats (Hefpark Muziepark). Voor de grotere evenementen zal apart geld worden gezocht bij fondsen, maar voor de kleinere activiteiten ligt dat moeilijker. Ook komen er regelmatig bezoekers een kijkje nemen op het park, soms georganiseerd door de gemeente, of door de universiteit. Daarnaast vinden er besprekingen plaats met andere groene initiatieven in Rotterdam.</p> <p style="text-align: right;">Kosten € 700</p>	<p>Het succesvolle evenement ‘<i>Hefpark muziepark</i>’ werd ook dit jaar in september gehouden. Het evenement heeft een eigen organisatievorm en wordt door een andere partij beheerd. Een parkbijdrage van €1316,00 was dit jaar voor het Hefpark.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tijdens de Ramadan was er een succesvolle IFTAR maaltijd waar meer dan 30 mensen aan meededen - Op burendag hebben we de nieuwe burenen uit het Hefkwartier verwelkomt met een gezellige dag - Aanvraag speelattributen voor kleine kinderen, geïnitieerd door bewonersgroep Hefkwartier, gehonoreerd door gemeente - drie samenwerkingsdagen georganiseerd waar parkgebruikers samen aan mee doen om het park schoon en verzorgd te houden - wekelijkse wandelclub ook dit jaar succesvol <p style="text-align: right;">uitgaven €385,44</p>
<p><i>Hefhuis</i> Sinds januari 2019 huren wij het voormalige restaurant de Hef voor een anti-kraak tarief samen met andere sociale organisaties. Het Hefpark benut de locatie als vergaderen ontmoetingsruimte. Wij willen er ruimte bieden aan initiatieven die passen bij de buurt en bij Het Hefpark.</p> <p>Kosten voor Hefpark (deel van huur & service) €1.500</p>	<p>de huur en de kosten (energie, verzekeringen) van het Hefhuis werden in 2019 gedeeld met de organisaties Pluspunt, Dansh en Omta-‘Heftig TV’.</p> <p>Pluspunt had regelmatig een lunch met film voor haar doelgroep van vereenzaamden en (ex)verslaafden. De BMX-school gebruikte het pand voor workshops en vergaderingen. St FKZ heeft in 2019 de gaarkeuken gevonden om maaltijden te verzorgen in het Hefhuis voor mensen met een kleine beurs. Dit is nu een vaste regelmaat, 4x per week. Daarnaast wordt het pand gebruikt voor bijeenkomsten en vergaderingen. Afhankelijk van de mogelijkheden wordt een geringe huur gevraagd</p> <p>Er is veel tijd en energie gaan zitten van bestuursleden in de organisatie van het Hefhuis.</p> <p style="text-align: right;">uitgaven €5461,87</p>
<p><i>Overige kosten (stichtingskosten)</i></p> <p>Administratie en PR €1.800</p>	<p>Deze worden dit jaar voor een groot deel bepaald door de kosten voor een accountant die we moesten inhuren tbv de Oranjefonds subsidie afrekening 2016 t/m 2018 (€2.784,82) daarnaast vallen hieronder alle kosten voor bankzaken, administratie, printkosten, internet, vergaderingen, afscheidscadeaus.</p> <p style="text-align: right;">uitgaven organisatie €3642,71</p>

	<p>PR - actief op sociale media oa facebook promoties. Dit heeft geleid tot een grotere bekendheid van het hefpark, ook bij de politiek uitgaven €655,34</p> <p style="text-align: right;">totaal organisatie en PR €4.298,05</p>
<p><i>Medewerkers</i> Het Hefpark kan niet alleen op vrijwilligers draaien. Een betaalde coördinator die richting geeft en mensen helpt is onmisbaar. Dat is ons wel duidelijk geworden in de loop van de 7 jaar dat het Hefpark nu bestaat. Dit heeft voor een deel te maken met de locatie van het park in Rotterdam Feijenoord. Een wijk waar veel mensen wonen met een kleine beurs, met weinig opleiding en met een migrantenachtergrond. Wij willen ook een aparte medewerker aantrekken voor de organisatie van evenementen in het park, speciaal gericht op de bewoners en hun kinderen</p> <p style="text-align: right;">€25.500</p>	<p>In 2019 hadden we een coördinator voor 16 uur per week (ZZP tarief €25,00 per uur excl BTW). Een aparte medewerker voor het organiseren van culturele evenementen voor bewoners en kinderen is er niet van gekomen. De coördinatoruren zouden besteed worden aan de drie belangrijke elementen van het park:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Park en Groen 2. Participatie en vrijwilligers 3. Sociaal cultureel programma <p>In de praktijk is vooral het eerste element goed uit de verf gekomen. Het was duidelijk dat er een schaaap met vijf poten nodig was geweest die in 16 uur alledrie de elementen goed had kunnen uitvoeren.</p> <p style="text-align: right;">Uitgaven €20.328,00</p>
Totaal begroot € 37.800	Totaal uitgegeven €35.580,24

Inkomsten

	€
3 wijkraden	14.750,00
oranjefonds restant 2018	7.500,00
oranjefonds bijdrage feestelijke afsluiting project	500,00
subsidie burendag	100,00
parkbijdrage door ondernemers en evenementen	1.500,00
parkbijdrage muziekpark evenement	1316,00
inkomsten Hefhuis (bijdrage huur door partners en verhuur gaarkeuken)	5073,03
incidentele verhuur park faciliteiten	360,00
humanitas, begeleiding enkele klanten	1.650,00
oranjefonds bijdrage overbruggingsjaar 75% voorschot	7.500,00
opzoomermee 19-0872 (uitstraling hefpark)	2.290,00
donatie particulier	100,00
bijdrage bewoners aan Iftar	32,00
parkbijdrage "Speelkwartier" uit te geven in 2020	2.000,00
wijkraad KvZ meer groen in de wijk, uit te geven in 2020	2.500,00
totaal inkomsten	47.171,03
waarvan bestemd voor 2020	4.500,00
totaal	42.671,03

Samenvatting financieel

De uitgaven zoals hierboven beschreven bedroegen €35.580,24. Ruim de helft daarvan (57%) bestaat uit het salaris van de coördinator (16 uur per week).

De inkomsten (exclusief de inkomsten bedoeld voor 2020) bedroegen: €42.671,03.

De inkomsten zijn geflatteerd door een nabetaling nog over 2016-18 van het Oranjefonds. Het overschot van €7.090,79 werd overgeheveld naar 2020.

Toekomst, verwachtingen 2020

Ons is te kennen gegeven dat structurele subsidie voor coördinatie en onderhoud van het Hefpark niet meer gegeven kan worden door de wijkraden en de Gemeente. De bijdragen die we wel kunnen verwachten van de wijkraden (gemeentegeld) betreffen die voor kleinere specifieke evenementen die we in het Hefpark kunnen organiseren of voor kleinere aanschaf van gereedschap of groen. Deze moeten iedere keer apart aangevraagd worden.

Alle andere inkomstenbronnen vervallen in 2020. De Parkbijdrage van BMX Dansh vervalt zal voortaan 'in natura' gedaan worden. Door de Corona pandemie gaan veel activiteiten waarvoor wij een parkbijdrage kunnen vragen niet door. Zoals het evenement Muziepark, de verhuur van het Hefhuis, of andere Parkfaciliteiten.

Vanwege gebrek aan middelen is vanaf 2020 de samenwerking met de coördinator beëindigd, en ook daardoor zullen een aantal betaalde activiteiten geen doorgang vinden zoals de begeleiding van cliënten van Humanitas.

Voortbestaan van het Hefpark in de toekomst zal voor een groot deel afhankelijk worden van particuliere donaties en giften.

Het overschot van €7.090,79 uit 2019 komt dus goed van pas voor 2020, evenals de verwachte nabetaling over 2019 van €2.500 door het Oranjefonds (25% van het toegezegde bedrag).

Overigens is het een groot gemis dat we geen betaalde coördinator meer kunnen aanstellen. Een park als het Hefpark in een wijk als Feijenoord heeft dat nodig.

Omdat we dit allemaal al zagen aankomen hebben we in 2019 tijd besteed aan activiteiten om eigen inkomsten te verwerven, zoals 'de politiek' dat van ons verwachtte. Het volgende is gedaan:

1. 'Vermarkten' van het Hefpark. Het Hefpark aanbieden aan bijv. kleine pop-up bedrijfjes of evenementen die dan een Parkbijdrage zouden afdragen.
 - a. Voor het eerst dit jaar ontvingen we een parkbijdrage van Dansh Urban Sport. Maar voor de toekomst zal deze bijdrage in natura plaats vinden.
 - b. In September hadden we op het park het grote muziek evenement waarvoor wij een parkbijdrage hebben ontvangen van €1316.
 - c. Incidenteel konden we de loods verhuren voor een vergadering, bv van de wijkraad Kop van Zuid

Het is duidelijk dat 'vermarkten' iets is wat van onze kant veel tijd vraagt.

2. Verlenen van betaalde diensten aan welzijnsorganisaties zoals Humanitas door de begeleiding van mensen met een zekere afstand tot de arbeidsmarkt.
 - a. Met humanitas was een afspraak gemaakt om in eerste instante 10 mensen te gaan begeleiden op het Park. Dit project is van hun kant niet goed van de grond gekomen. Er hebben 2 of 3 mensen hieraan deelgenomen. En we hebben slechts de helft van het afgesproken bedrag ontvangen.
 - b. Wij zijn dit jaar lid geworden van Roffabriek, een platform voor sociale ondernemers die Rotterdammers met afstand tot de arbeidsmarkt aan eerlijk werk willen helpen.
3. Politieke actie om te bereiken dat structurele financiering van een project als het Hefpark door de Gemeente geregeld wordt. Wij hebben gemeenteraadsleden van bijna alle politieke partijen op bezoek gehad op het Park. Allemaal waren ze vol lof

over wat we deden. We zijn gaan inspreken op de begrotingsvergadering van de gemeenteraad, we hebben met artikelen in een aantal kranten gestaan. Eind 2019 is een motie van Partij voor de Dieren waarin verzocht werd om structurele ondersteuning op 2 stemmen na afgewezen.

4. Fondsen werven en subsidies aanboren, Donaties.
 - a. We hebben in 2019 de *ANBI status* verkregen
 - b. Couleur Locale, Stichting Doen, Citylab010, Right to Challenge, zijn opties die we mondeling hebben onderzocht. Tot een aanvraag is het in 2019 niet gekomen omdat ze allen aangaven dat hun bijdrages niet bedoeld zijn voor structurele financiering van lopende projecten. Ook 'Right to Challenge' gaat niet lukken omdat het Hefpark onder 'stadsontwikkeling' valt en niet onder 'Stadsbeheer'.
 - c. We hebben een enkele donatie ontvangen van €100,00 van een bevriend persoon.

Last but not least hebben we veel tijd besteed aan het opbouwen van een netwerk met andere groen-initiatieven in de regio o.a. met het oog op de toekomst van Hefpark. Zo doen we mee met het Wageningse onderzoeksproject EdiciNet waarin onderzocht wordt hoe gemeenten groene bewonersinitiatieven zou kunnen ondersteunen.

Met de Gemeente (stadsontwikkeling) zijn goede contacten over onder andere de toekomst van de regio waar het Hefpark deel van uitmaakt.